COMPARTO B: ISOLATO 1

Planimetria centro matrice

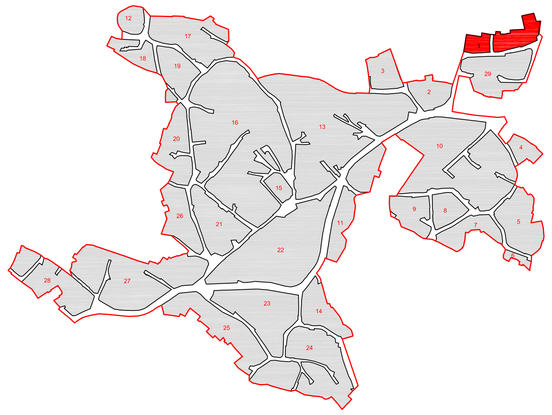
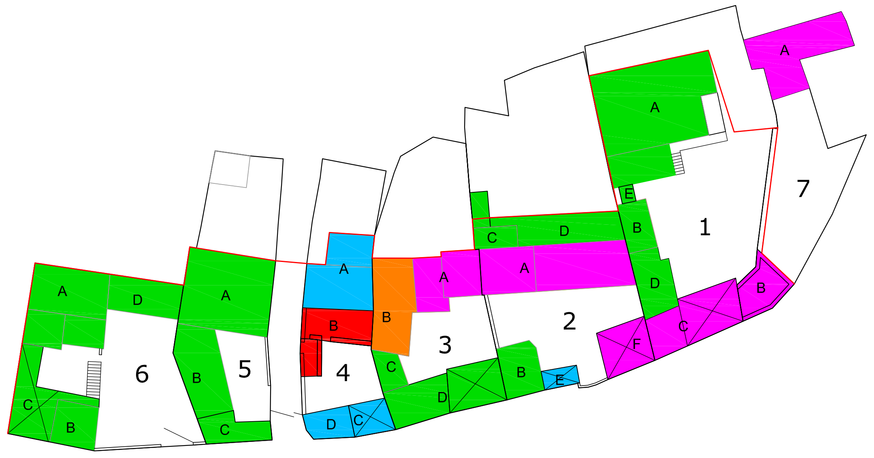


Foto 45°

Catasto Storico 1939

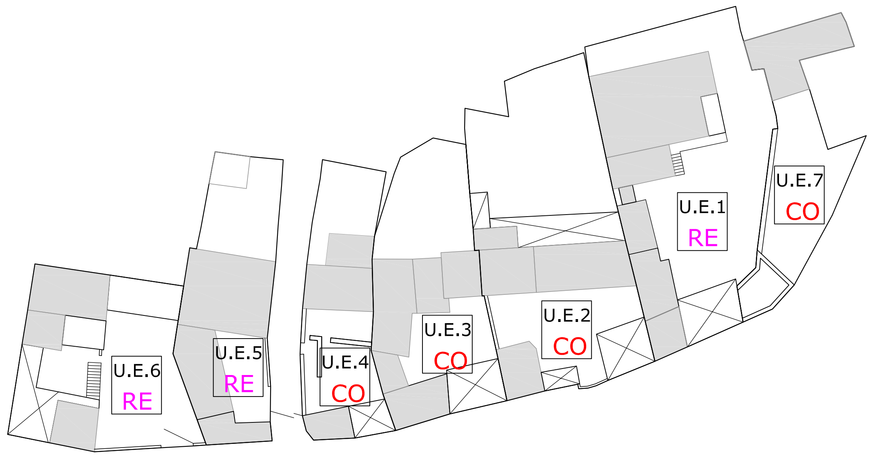
Dati planovolumetrici

Numero lotto (n)	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Indice fondiario di zona (mc/mq)	Volume ammissibile (mc)
1	615.90	1464.49	3.00	1958.64
2	598.98	547.89	3.00	1796.94
3	379.07	474.03	3.00	1137.21
4	261.73	280.96	3.00	785.19
5	317.73	408.60	3.00	953.19
6	382.08	408.39	3.00	1146.24
7	243.58	402.71	3.00	730.74



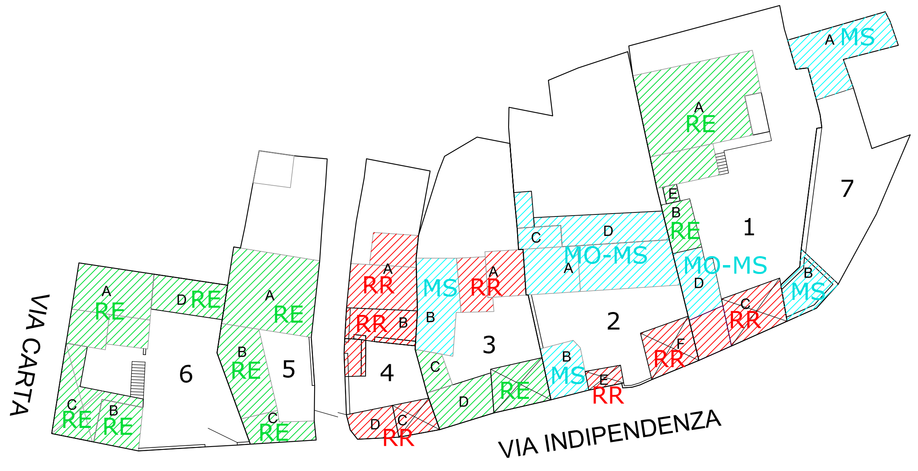
Legenda Classificazione edifici

- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi
- Portale
- Perimetro Centro Matrice
- A/B/C Corpi di fabbrica
- 1/2/3.. Unità Edilizia (U.E.)



Legenda Classi di trasformabilità

- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità



Legenda Classi di intervento

- MO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ristrutturazione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale

Regione Autonoma Sardegna — Provincia di Cagliari — Comune di Escalaplano

Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.di A.

ALLEGATO 04.01 - CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 1

SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Ing. Marco Mura
Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas
Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data: Adozione: Approvazione: